



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hải An, ngày 10 tháng 8 năm 2023

**THÔNG BÁO CUNG CẤP CHO BÁO CHÍ**  
**Về việc cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả đối với Công ty Cổ phần Đầu tư Thuận Thiên, phường Đông Hải 1, quận Hải An**

Thực hiện Thông báo số 575/TB-UBND ngày 17/12/2021 của Ủy ban nhân dân thành phố về kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố tại buổi kiểm tra tiến độ một số dự án trên địa bàn quận Ngô Quyền và trật tự xây dựng tại khu vực hồ điều hoà Phương Lưu; Thông báo số 109/TB-UBND ngày 05/3/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố về kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thường trực Ủy ban nhân dân thành phố Lê Anh Quân tại cuộc họp nghe báo cáo rà soát tổng thể khu vực hồ Phương Lưu; trong đó yêu cầu Ủy ban nhân dân quận Hải An tổ chức kiểm tra, xử lý ngay, dứt điểm các trường hợp vi phạm trật tự xây dựng, lấn chiếm đất đai khu vực xung quanh hồ Phương Lưu.

Ủy ban nhân dân quận Hải An đã thiết lập hồ sơ, thủ tục xử lý vi phạm hành chính theo đúng thẩm quyền và quy định của pháp luật đối với 26 trường hợp vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, trong đó có 01 tổ chức là Công ty Cổ phần Đầu tư Thuận Thiên và 25 hộ gia đình, cá nhân; đã ban hành 25 Quyết định cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả và 01 Quyết định buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả (do không xác định được tổ chức/cá nhân vi phạm hành chính).

Công ty Cổ phần Đầu tư Thuận Thiên; địa chỉ trụ sở chính: số 5 đường Đinh Vàng, phường Đông Khê, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng; sử dụng diện tích đất vi phạm: 2.949,5m<sup>2</sup> (Hành vi vi phạm: Chuyển mục đích đất trồng lúa sang đất phi nông nghiệp với diện tích 2.616,5m<sup>2</sup> và chiếm đất phi nông nghiệp tại khu vực đô thị với diện tích 333,0m<sup>2</sup>); Hiện trạng công trình vi phạm trên đất: 01 nhà 03 tầng, 01 nhà 02 tầng, tường rào, sân công, ki ốt,...

Ngày 20/6/2023, Ủy ban nhân dân quận Hải An đã ban hành Kế hoạch số 157/KH-UBND về việc tổ chức cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả đối với Công ty Cổ phần Đầu tư Thuận Thiên và 25 hộ gia đình, cá nhân vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai tại khu vực ven hồ điều hoà Phương Lưu, phường Đông Hải 1, quận Hải An, trong đó có ; đồng thời Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận ban hành Quyết định số 1555/QĐ-CT thành lập Ban thực hiện cưỡng chế.

Ngày 10/8/2023, Ủy ban nhân dân quận đã ban hành Thông báo số 535/TB-UBND về thời gian cưỡng chế đối với Công ty Cổ phần Đầu tư Thuận Thiên; Bắt đầu từ 07h00' ngày 14/8/2023 (thứ Hai) cho đến khi hoàn thành.



Sau một thời gian tập trung tuyên truyền, vận động, thuyết phục, đến nay Công ty Cổ phần Đầu tư Thuận Thiên đã chấp hành tháo dỡ một phần công trình vi phạm và đang di chuyển đồ đạc.

Từ nay đến trước ngày cưỡng chế, Ủy ban nhân dân quận Hải An tiếp tục tuyên truyền, đôn đốc Công ty Cổ phần Đầu tư Thuận Thiên tháo dỡ toàn bộ công trình vi phạm còn lại. Trường hợp đến ngày cưỡng chế Công ty không thực hiện xong, Ủy ban nhân dân quận Hải An sẽ tổ chức cưỡng chế theo kế hoạch./.

**ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN HẢI AN**

**Điện thoại: 0225.3625069**

**Fax: 0225.3625100**

**Email: ubhain@haiphong.gov.vn**

